

Pińczów, dn. 05.01.2014r.

OPINIA

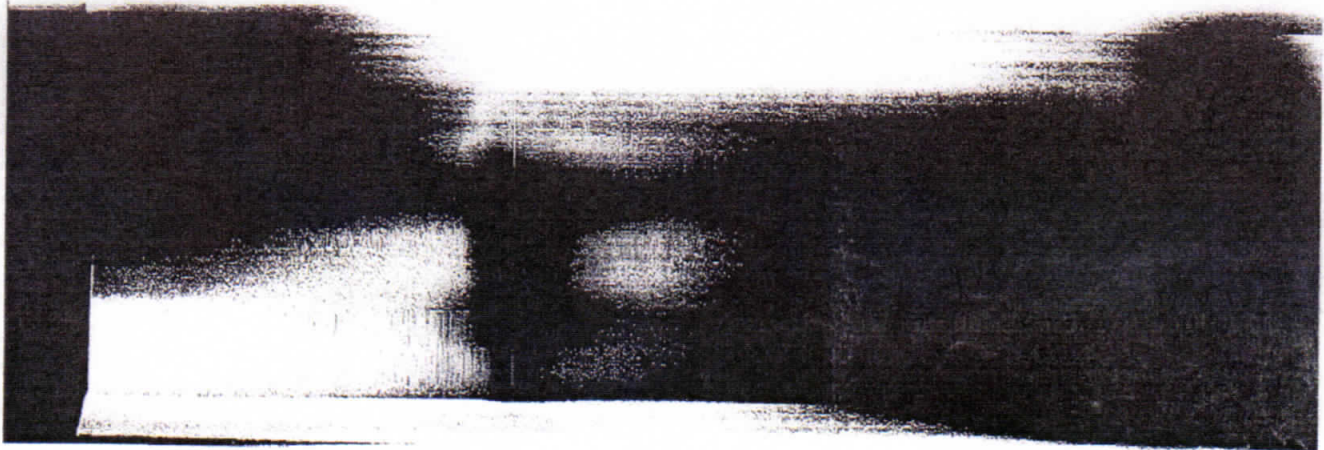
W nawiązaniu do pisma dotyczącego zamiaru nabycia nieruchomości rolnych położonych w miejscowościach Samostrzałów i Żydówek, gmina Kije, woj. Świętokrzyskie, składających się z działek o nr: ~~123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130~~ o łącznej powierzchni 5,58 ha, będących własnością p. ~~Jan Kowalski, ul. Pińczowska 123, 26-100 Pińczów~~, przez „Złote Ziarno” sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, po konsultacji z Członkami Rady Powiatowej ŚIR w Pińczowie podtrzymuję negatywną opinię.

Z poważaniem

Przewodniczący Rady Powiatowej

ŚIR w Pińczowie

Henryk Szmit
Henryk Szmit



Zamqd 31.01.2014r.

**MINISTERSTWO ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**
Departament Gospodarki Ziemią

Warszawa, 24-01-2014

GZgn-057-614-134-1/13

ŚWIĘTOKRZYSKA IZBA ROLNICZA
w Kielcach 94/14
2014-01-28
wpłynęło dnia
podpis
ppz. rej.

Pan Henryk Semist
Ch

Świętokrzyska Izba Rolnicza
ul. Chopina 15/3
25-356 Kielce

W nawiązaniu do opinii Świętokrzyskiej Izby Rolniczej z dnia 12 listopada 2013 r., znak: ŚIR-K/080/4/13, dot. nabycia przez spółkę „Złote Ziarno” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie nieruchomości rolnych położonych w miejscowościach Samostrzatów i Żydówek, gm. Kije, woj. świętokrzyskie, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi uprzejmie informuje, co następuje.

Wójt Gminy Kije w piśmie z dnia 2 stycznia 2014 r., znak: GIROŚ 030.1.2014, wskazał na korzyści, jakie winna przynieść realizacja planowanej przez ww. spółkę na przedmiotowych nieruchomościach inwestycji. Wójt podkreślił, że zamierzone przedsięwzięcie wpisuje się w strategiczne przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Podstawowym surowcem produkcyjnym ma być soja, która nie jest uprawiana na Ponidziu, stąd ww. nieruchomości stanowią mając rolnicze zaplecze eksperymentalne dla wykazania, iż jej efektywna uprawa jest możliwa. Wójt podniósł również, iż co najmniej połowa surowców pochodzić ma od miejscowych rolników.

Do ww. pisma Wójta Gminy Kije załączona została Karta Informacyjna Przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Wyżej wskazana Karta zawiera szczegółowy opis planowanej przez spółkę inwestycji.

Mając powyższe na uwadze Ministerstwo uprzejmie prosi o informację, czy Świętokrzyska Izba Rolnicza podtrzymuje swą negatywną opinię w sprawie nabycia przez spółkę „Złote Ziarno” przedmiotowych nieruchomości.

Załącznik - 2

Z UP. DYREKTORA
DEPARTAMENTU GOSPODARKI ZIEMIĄ
Barbara Raducha
ZASTĘPCA DYREKTORA

Wypis du. 30.01.2014r.

Złote Ziarno sp. z o.o.
00-120 Warszawa, ul. Złoto 59

Urząd Gminy Kije

Kije 16

28-404 Kije
URZĄD GMINY
W KIJACH

Wpł.
dnia: 31. STY. 2013

Podpis: L. dz. 5 44/2013

WNIOSEK

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 oraz art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) wnoszę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

Budowa magazynu nasion soi 45.000 ton i olejarni 1.200 ton/dobę nasion soi, rafinacji oleju oraz szerokotorowej stacji zakładowej w granicach opracowania i obiektów towarzyszących w Woli Żydowskiej/Samostrzałowie, gmina Kije, powiat Pińczów na działkach Nr 384/3, 476/3, 13, 11, 10/3, 9/4, 8/6, 7/8, 6/8, 5/9 i 4/14.

Powyższe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust 1 pkt. 91 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymagana jest do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla w.w. przedsięwzięcia inwestycyjnego.

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia ilość 3 egzemplarze i zapis elektroniczny na płycie CD.
2. Mapa ewidencyjna w skali 1:5000 – Koncepcja Planu Zagospodarowania w skali 1: 1000
3. Wypis z ewidencji gruntów wraz z terenami przyległymi
4. Dowód zapłaty opłaty skarbowej

2. f. 2014

ZASTĘPCA WOJŁA

.....
Wojciech Kusiak

Wypis list poleconym dn. 6.02.2014r.



ŚWIĘTOKRZYSKA IZBA ROLNICZA

25-356 KIELCE

Ul. Chopina 15/3

(041) 341-10-68

fax. (041) 344-18-73

www.sir-kielce.pl; e-mail: biuro@sir-kielce.pl

ŚIR -K/ 080 / 1 /14

Kielce, dn.05.02.2014r.

**Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Departament Gospodarki Ziemią**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 24.01.2014r, znak GZgn-057-614-134-1/13 **Świętokrzyska Izba Rolnicza w Kielcach podtrzymuje negatywną opinię** w sprawie nabycia przez Sp. Z o.o. „Złote Ziarno” z siedzibą w Warszawie nieruchomości rolnych położonych w miejscowościach: Samostrzałów, Żydówek gm. Kije, woj. świętokrzyskie, składających się z działek nr: ~~100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200~~ i ~~201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300~~ o łącznej powierzchni 5,6800 ha będących własnością Pana ~~Janusza Ciżła~~ i Pani ~~Janusza Ciżła~~.

Z poważaniem

PREZES BIURO
Janusza Ciżła